



**FORMER ORE MILL SITE UPDATE
BRICHTA NEIGHBORHOOD ASSOCIATION MEETING
Wednesday, February 6, 2008, 6:30 – 8:00 p.m.
Brichta School, 2110 W. Brichta Dr.**

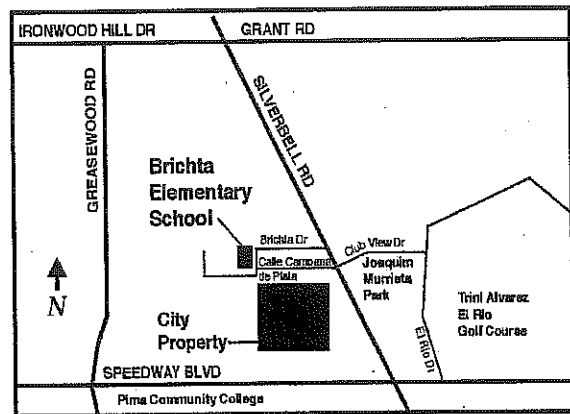
Representatives of Environmental Services and Parks & Recreation will be available to provide updated information and answer your questions.

Background

City of Tucson Environmental Services (ES) is investigating elevated metals concentrations in soil at a former tungsten ore mill located northwest of Speedway Blvd. and Silverbell Rd. In June 2006, ES investigated soil at the 29-acre site as part of Parks and Recreation plan to develop a park. Elevated levels of lead, arsenic, and cadmium were detected in soil samples around the ore mill foundations. The City met with residents in the area in August 2006 to notify them of the findings, and the City's plans to conduct a complete environmental investigation of the site. A fence was installed around the site to reduce direct exposure to the soil until the investigation and cleanup are complete. After cleanup it will be redeveloped as a natural resource park.

Investigation Findings

After the initial testing, ES completed a second phase to determine the extent of metals on the surface. Soil samples were analyzed by laboratory methods and in the field using x-ray fluorescence (XRF). The investigation found that approximately 2.5 of the total 29 acres, have concentrations of lead (and arsenic and cadmium in a much smaller area) in surface soils exceeding the Arizona Department of Environmental Quality's (ADEQ) residential soil remediation levels (RSRLs). The impacted area is confined to the central and northern portions of the property. Samples collected in Anklam Wash and along the south, east, and west boundaries of the property did not have elevated metals concentrations.



In order to determine the thickness of soils impacted by metals, a third phase of investigation was recently completed. Soil samples were collected at multiple depths at 50 locations. The investigation found that approximately 7,400 cubic yards of soil exceed the RSRLs for lead, arsenic or cadmium. The thickness of soil exceeding RSRLs in the southern portion of the site is thin, from less than a half foot to less than 2 feet in thickness. The soil exceeding RSRLs around the ore mill foundations and down the slope into Anklam Wash is thicker, up to 4 to 5 feet in some locations. The report (and all reports related to the site) can be viewed at <http://www.tucsonaz.gov/ets/New.html>

Cleanup Options Evaluation

As an initial response, the area was fenced off to reduce direct exposure to the soil. In order to formulate a final cleanup strategy, the next phase of work will evaluate cleanup options for the site. Possible strategies include excavation and disposal, treatment or stabilization of soils, capping, or some combination of these strategies. ES is preparing a request for proposals at this time.

Funding

ES and Risk Management have paid for the expenses of investigation and fencing incurred to date. The City was awarded a \$200,000 U.S. Environmental Protection Agency (EPA) cleanup grant to help pay for remediation of the site. While this will not cover the entire cost of remediation, COT-ES is seeking additional funding sources. Bond funds allocated for redevelopment of the park will not be used for the cleanup.

For more information please contact:

Environmental Services (520) 791-5414

Tucson Water (water quality questions) (520) 791-4331



INFORMACION ACTUALIZADA ACERCA DEL SITIO DEL MOLINO DE MINERAL
REUNION DE LA ASOCIACIÓN DE VECINOS DE BRICHTA
Miércoles 6 de Febrero, 2008, 6:30 – 8:00 P.M.
Brichta School, 2110 W. Brichta Dr.

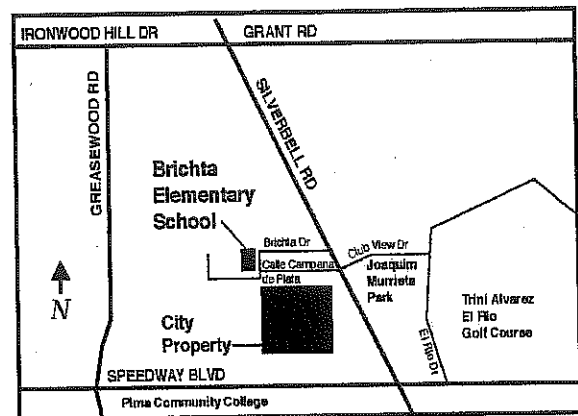
Representantes de Servicios Ambientales y de Parques y Recreación estarán presentes para proporcionar información y responder a sus preguntas.

Antecedentes

El Departamento de Servicios Ambientales de la Ciudad de Tucson (ES) está investigando las elevadas concentraciones de metales en el suelo de un terreno ubicado en la esquina Noroeste de Speedway Blvd. y Silverbell Rd., donde operó un molino de mineral de tungsteno. En Junio del 2006, como parte del plan de Parques y Recreación de construir un parque en dicho lugar, ES investigó el suelo en los 29 acres de este terreno y detectó niveles elevados de plomo, arsénico y cadmio en las muestras tomadas alrededor de los cimientos. En Agosto del 2006 la Ciudad se reunió con residentes de esta área para notificarles dichos resultados, así como los planes de la Ciudad para realizar una investigación ambiental exhaustiva de este terreno. Se instaló un cerco alrededor del sitio mencionado para reducir la exposición directa al suelo hasta que se termine la investigación y la limpieza. Una vez que el lugar quede limpio, se construirá en él un parque de recursos naturales.

Resultado de la investigación

Después de la prueba inicial, ES completó una segunda etapa para determinar la extensión de metales en la superficie. Las muestras de suelo se analizaron en el sitio utilizando fluorescencia a rayos X y en laboratorios. Con esta investigación se determinó que aproximadamente 2.5 acres de los 29 de todo el terreno tienen en la superficie concentraciones de plomo (y de arsénico y cadmio en una superficie mucho menor) que exceden los niveles de remediación de suelos residenciales (RSRLs) del Departamento de Calidad Ambiental de Arizona (ADEQ). El área afectada se limita a las partes central y norte del terreno. Las muestras recogidas a lo largo del arroyo Anklam Wash y de las orillas sur, este y oeste del terreno no tuvieron concentraciones elevadas de metales.



Recientemente concluyó la tercera etapa de la investigación, consistente en determinar el grosor de los suelos afectados por metales. Las muestras se recogieron a diferentes profundidades en 50 puntos. Los resultados indican que aproximadamente 7,400 yardas cúbicas de suelo exceden los niveles RSRLs para plomo, arsénico o cadmio. La capa de suelo que excede los niveles RSRLs es más bien delgada en la porción sur del terreno, de 1/2 pie a menos de 2 pies, pero en cambio es mucho más gruesa, hasta 4 o 5 pies, alrededor de los cimientos del molino. Este reporte (y todos los demás relativos a este terreno) pueden verse en la página <http://www.tucsonaz.gov/ets/New.html>

Evaluación de las opciones para la limpieza

Como acción inicial, se cercó el área para reducir la exposición directa. Con el propósito de formular una estrategia para la limpieza final, en la siguiente etapa del trabajo se evaluarán las diversas opciones para limpiar el terreno. Algunas de las estrategias posibles incluyen excavación y remoción, tratamiento o estabilización de suelos, cubrimiento, o una combinación de estas opciones. A la fecha, ES está preparando una solicitud de propuestas.

Fondos para el proyecto

ES y Risk Management han pagado los gastos de investigación y cercado realizados hasta la fecha. La Ciudad recibió \$200,000 de la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos (U.S. EPA) como una ayuda para pagar el costo de remediación de este terreno. Esta cantidad no alcanzará para cubrir el costo total, por lo que COT-ES está buscando recursos adicionales. No se utilizarán fondos de la emisión de bonos asignados para el parque en este sitio para la limpieza del terreno.

Si desea información adicional por favor comuníquese con:

Depto. de Servicios Ambientales (520) 791-5414

Tucson Water (calidad de agua) (520) 791-4331